

2026-01-02 Nr. NV-2

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-25-752 TAIS-25-9310(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> TAP (III dalyje) <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

SPRENDIMO ESME

Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: vienas iš prioritetinių centralizuoto turto valdymo tikslų yra atsisakyti valstybės funkcijoms atlikti nereikalingo, turto valdytojų nenaudojamo nekilnojamojo turto, sumažinti lėšas tokio turto išlaikymui.

Į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą gali būti įtrauktas nekilnojamasis turtas, kuris nenaudojamas valstybės funkcijoms atlikti, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka pripažintas nereikalingu, netinkamu (negalimu) naudoti. Administracinės paskirties valstybės nekilnojamasis turtas į šį sąrašą gali būti įtrauktas, jeigu toks turtas yra netinkamas valstybės institucijoms nekilnojamojo turto aprūpinti, taip pat netinkamas centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo projektams įgyvendinti.

Teikiamu projektu siūloma atnaujinti Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163 patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą:

– **papildyti 310 parduodamo turto objektais** (154 turtiniais kompleksais, kurių bendras plotas beveik 39 000 kv. m);

– **išbraukti viešame aukcione jau parduotą turtą: 61 turtinį kompleksą**, už kurį buvo gauta 1 846 719 eurų.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Nutarimo projektas buvo pateiktas derinti parduodamo turto sąraše nurodytiems valstybės turto valdytojams ir jų savininko teises ir pareigas įgyvendinančioms institucijoms, taip pat Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos. Aplinkos ministerija, Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Susisiekimo ministerija, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Žemaitijos nacionalinio parko direkcija pastabų neturėjo. Į Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centro, VĮ Turto banko, AB „LTG Infra“, VĮ Valstybinių miškų urėdijos pasiūlymus atsižvelgta. Kitos institucijos pastabų nustatytais terminais nepateikė (laikoma, kad projektui pritaria).

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų neturi (atkreipė dėmesį, kad projektas turėjo būti pateiktas Vyriausybei iki gruodžio 1 d.).

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS☒ Esminių pastabų nėra.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas